



Copia

**COMUNE DI MONSUMMANO TERME**  
PROVINCIA DI PISTOIA

**Verbale di Deliberazione della Giunta Comunale**  
**N° 234 del 31/12/2008**

**Oggetto:** Emergenza Abitativa. Indicazione per destinazione somme.-

L'anno duemilaotto (2008), addì trentuno (31) del mese di dicembre alle ore 09:30' nella Residenza Municipale, convocata nelle forme di legge, si è riunita la Giunta Comunale con l'intervento dei signori:

		Presenti	Assenti
1	Calvetti Giuliano	X	
2	Ballocci Pietro	X	
3	Del Rosso Alberto	X	
4	Ranieri Caterina	X	
5	Airo Claudio Antonio	X	
6	Casalnuovo Giovanni	X	
7	Mariotti Andrea	X	
		7	0

Partecipa alla seduta il Dr. Pellicci Franco, Segretario Generale del Comune.

Il Sig. Calvetti Giuliano nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta invitando i presenti a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

## LA GIUNTA COMUNALE

### PREMESSO

- CHE le case popolari, i contributi per l'affitto e le case in edilizia agevolata sono il sistema pubblico che dà risposte a chi non può permettersi un alloggio in proprietà o in affitto a prezzi di mercato;
- CHE è un sistema che dovrebbe consentire ai meno abbienti di usufruire di un alloggio pubblico a canone sociale;
- CHE a quanti invece si trovano in una fascia intermedia il sistema riserva il "contributo per l'affitto" destinato ad alleviare il peso di un affitto di mercato. Infine, c'è l'edilizia agevolata convenzionata che prevede un canone di locazione contenuto oppure il contributo per l'acquisto della prima casa;
- CHE in questo contesto, tuttavia, è sempre più frequente l'aumento di emergenza abitativa di immediata gravità e/o casi gravi (sfratti) che non sono esclusivamente ed immediatamente risolvibili nelle soluzioni sopra descritte;
- CHE la situazione quest'anno è ancora più grave con il taglio del 35% sui fondi destinati ai "contributi per gli affitti" operata dal Governo centrale.

RILEVATO che l'Amministrazione Comunale per quanto indicato nelle premesse ha integrato il proprio capitolo con un ulteriore stanziamento di somma oltre a quanto già destinato in precedenza, tuttavia non esaustivo per tutti coloro presenti nella graduatoria definitiva per il "contributo per gli affitti";

RILEVATO inoltre che l'Amministrazione Comunale ritiene necessario, sempre per quanto sopra descritto, che le risorse iscritte nel proprio Bilancio di Previsione al Capitolo 2200 intervento n. 1100405 "Emergenza Abitativa" siano utilizzate per concedere contributi dal Dirigente del Settore Servizi alla Persona, a seguito di una attenta valutazione del nucleo familiare, in favore di quei cittadini residenti nel territorio comunale per i quali siano state riscontrate delle situazioni di grave emergenza abitativa o casi di sfratti;

VISTA la relazione dell'Ufficio competente;

VISTO il parere favorevole formulato dal Dirigente del Settore Servizi alla Persona in data 16.12.2008 in ordine alla regolarità tecnica della proposta, oggetto del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 49, primo comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

VISTO il parere, formulato dal Dirigente del Settore Economico Finanziario in data 16.12.2008, con il quale si attesta che, per quanto attiene alla regolarità dell'atto, non si riscontrano aspetti correlati alla regolarità contabile della proposta ai sensi dell'articolo 49, primo comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

CON voti unanimi:

presenti 7 - votanti 7

DELIBERA

- 1) - CHE le risorse iscritte nel Bilancio di Previsione al Capitolo 2200 Intervento n. 1100405 "Emergenza Abitativa" siano utilizzate per concedere contributi dal Dirigente del Settore Servizi alla Persona, a seguito di una attenta valutazione del nucleo familiare, in favore di quei cittadini residenti nel territorio comunale per i quali siano state riscontrate delle situazioni di grave emergenza abitativa o casi di sfratti;
- 2) - DARE ATTO che il Dirigente del Settore Servizi alla Persona provvederà con proprio provvedimento agli impegni finanziari nonché a tutti gli atti conseguenti a quanto deliberato con il presente atto;
- 3) - DARE ATTO che il responsabile del procedimento ai sensi della legge 7/8/1990 n.241 è il Signor D'Ambrosio Roberto.-

RDA/sb-gm

Delibera G.C. N. 234 del 31/12/2008

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE  
{F.to} Calvetti Giuliano

IL SEGRETARIO GENERALE  
{F.to} Dr. Pellicci Franco

---

Il Responsabile del Servizio sottoscritto

**ATTESTA**

⇒CHE copia della presente deliberazione:

Verrà pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio del Comune per 15 (quindici) giorni consecutivi (art. 124, comma 1° del D.Lgs. n° 267 del 18/08/2000) e trasmessa in elenco ai Capi Gruppo Consiliari (art. 125 – D.Lgs. n° 267 del 18/08/2000).

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
{F.to} Lucia Amedea Giuntoli

li, \_\_\_\_\_

---

Il Responsabile del Servizio sottoscritto

**CERTIFICA**

CHE la presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4 del D.Lgs. n° 267 del 18/08/2000);

CHE la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune ai sensi dell'art. 124 – 1° comma – del D.Lgs. 18/8/2000, n. 267, senza seguito di ricorsi od opposizioni;

CHE la presente deliberazione è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_ decorsi 10 (dieci) giorni dalla data di inizio della sua pubblicazione (art. 134 – comma 3° - D.Lgs.267/2000);

CHE la presente deliberazione è stata ratificata ai sensi dell'art. 42 comma 4 del D.Lgs. n° 267 del 18/08/2000 con atto del Consiglio Comunale N. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
{F.to} Lucia Amedea Giuntoli

li, \_\_\_\_\_

---

{Copiaquarta}

---